



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA

POREZNA UPRAVA – SREDIŠNJI URED

Klasa: 410-01/04-01/389
Ur.br.: 513-07/01-04-2

Zagreb, 19. ožujka 2004.

PRIMLJENO
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
Zagreb,
Pristav:

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA
513-07-01- Područni ured Zagreb

Priloga:	20. 04. 2004.
Klasifikacijske oznake:	513-07-01-04-2-01
Uredbeni broj:	513-04-1

POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB

ZAGREB

**Predmet: Dio osobnog odbitka za
investicijsko održavanje
- mišljenje -**

Na upit nevladine udruge „DOOR“ društva za oblikovanje održivog razvoja iz Zagreba, Unska 3, u svezi korištenja dijela osobnog odbitka za investicijsko održavanje postojećeg stambenog prostora, u nastavku odgovaramo:

Navedena udruga postavila je pitanje da li se investicijskim održavanjem, u svrhu korištenja dijela osobnog odbitka za tu namjenu, smatra:

- ugradnja sustava za solarno grijanje (toplinski solarni kolektori)
- zamjena i/ili proširenje postojećeg sustava za grijanje vode (npr. električni bojler) sustavom za solarno grijanje vode
- ugradnja sustava fotonaponskih ćelija za proizvodnju električne energije
- proširenje postojećih električnih instalacija sustavom fotonaponskih ćelija.

U skladu s odredbama članka 29. stavka 10. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ br. 127/00, 150/02, 163/03 i 30/04; u daljnjem tekstu: Zakon) tuzemnim poreznim obveznicima osobni odbitak iz članka 29. stavka 4. Zakona uvećava se i za investicijska održavanja na postojećem stambenom prostoru poreznog obveznika ili njegovog bračnog druga, radi poboljšanja uvjeta stanovanja. Porezni obveznik je za korištenje toga osobnog odbitka obavezan predočiti vjerodostojne isprave.

Sukladno odredbama članka 50. stavka 24. Pravilnika o porezu na dohodak („Narodne novine“ br. 140/03, 188/03 i 198/03; u daljnjem tekstu: Pravilnik) dio osobnog odbitka po osnovi investicijskog održavanja porezni obveznik može koristiti uz dokaze o vlasništvu stambenog prostora odnosno stambene kuće, uz dokaze o prebivalištu odnosno uobičajenom boravištu na adresi gdje se stambena jedinica nalazi te uz izjavu da u toj stambenoj jedinici stalno boravi. Porezni obveznik obavezan je posjedovati izvorne račune

o izvedenim radovima odnosno uslugama izdane od registriranih izvođača, sadržaja propisanog poreznim propisima, a osobito s podacima o imenu i prezimenu naručitelja i adresi na kojoj su radovi odnosno usluge izvedene. Isprave koje dokazuju mogućnost korištenja ovog dijela osobnog odbitka porezni obveznik dužan je priložiti uz godišnju poreznu prijavu.

Temeljem iznesenog, ugradnja, zamjena, proširenje sustava/instalacija za grijanje i/ili opskrbu električnom energijom sustavom za solarno grijanje i/ili sustavom fotonaponskih ćelija koje je na postojećem stambenom prostoru poreznog obveznika ili njegovog bračnog druga izvršio registrirani izvođač radova i usluga, za što porezni obveznik posjeduje izvorne račune, mogu se, pod uvjetima i na način propisan Zakonom i Pravilnikom te uz propisane isprave, smatrati dijelom osobnog odbitka za investicijsko održavanje.

Molimo da o navedenom obavijestite podnositelja upita.



O tome obavijest:

1. Porezna uprava – Područni ured, svima